

СОРТАВАЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемого земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Заозерный, ул. Центральная, д.1

г. Сортавала

«1» октября 2018 г.

На начало публичных слушаний зарегистрировано 4 (четыре) человека. Список участников публичных слушаний прилагается.

Председатель: Баксалова О.В. – начальник отдела территориального планирования и градостроительства МКУ «Н-ИНВЕСТ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для образуемого земельного участка» по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Заозерный, ул. Центральная, д. 1.

ОСНОВАНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ СЛУШАНИЙ:

Постановление Главы Сортавальского муниципального района от 11 сентября 2018 г. № 22 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для образуемого земельного участка» (опубликовано в газете «Ладога-Сортавала» № 40 от 14 сентября 2018 г.

СЛУШАЛИ:

Баксалова О.В.: Согласно карте градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения вышеуказанный земельный участок расположен в границах территориальной зоны «ЖИ» – зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (существующая). Перечнем основных видов разрешенного использования данной зоны предусмотрено индивидуальное жилищное строительство, а малоэтажная многоквартирная жилая застройка предусмотрена в качестве условно разрешенного вида использования.

В целях образования земельного участка под многоквартирным жилым домом № 1 по ул. Центральная в п. Заозерный необходимо предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

В период с даты публикации заметки (14 сентября 2018 г.) о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для образуемого земельного участка и до 30 сентября 2018 г. включительно, а также в ходе публичных слушаний предложений и замечаний по представленному проекту не поступило.

По итогам слушаний предложено голосование за согласование проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для образуемого земельного участка по адресу:

Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Заозерный, ул. Центральная, д. 1 в представленной редакции.

Результаты голосования:

«ЗА» - 4 чел.,

«против» - нет,

«воздержался» - нет.

Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для образуемого земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Хаапалампинское сельское поселение, п. Заозерный, ул. Центральная, д. 1 считать состоявшимися.

Председатель: начальник отдела территориального планирования
и градостроительства МКУ «Недвижимость-ИНВЕСТ»



Баксалова О.В.

Секретарь: специалист отдела территориального планирования
и градостроительства МКУ «Недвижимость – ИНВЕСТ»



Александрова О.А.